

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	I планировочный район								Итого
				Номер квартала								
				1	2	3	4	5	6	7	7а	
1.2	Площадь территорий отвода железных дорог	га	план.	-	-	-	-	-	-	-	-	17,77
1.3	Площадь территорий улиц и дорог за границами кварталов	га	план.	-	-	-	-	-	-	-	-	36,11
2	Жилой фонд											
2.1	Минимальная общая площадь жилого фонда, всего	тыс. кв. м	план.	19,69	19,46	28,85	122,12	122,12	146,14	4,2	72,66	535,24
2.2	- в том числе:	тыс. кв. м	сущ.	19,69	19,46	8,93	18,09	32,76	-	4,2	-	103,13
			план.	-	-	19,92	-	89,36	146,14	-	72,66	328,08
	- жилые дома (1 – 2 этажа)	тыс. кв. м	сущ.	19,69	19,46	8,93	18,09	3,28	-	4,2	-	73,65
			план.	-	-	-	-	3,10	14,71	-	-	17,81
	- жилые дома (3 – 5 этажей)	тыс. кв. м	план.	-	-	-	-	9,68	-	-	6,09	15,77
	- жилые дома (6 – 16 этажей)	тыс. кв. м	сущ.	-	-	-	-	29,48	-	-	-	29,48
			план.	-	-	19,92	-	70,58	131,43	-	66,57	288,50
2.3	Общая площадь сносимого ветхого жилищного фонда	тыс. кв. м	план.	-	0,16	3,79	-	11,41	-	-	9,02	24,38
2.4	Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	кв. м/ чел.	план.	25,50	25,50	25,50	25,50	30,43	32,9	25,50	25,50	27,04
2.5	Минимальная плотность застройки	тыс. кв. м	план.	1,31	1,50	2,62	1,50	4,52	7,87	1,27	12,48	4,13
3	Население											
3.1	Минимальная численность населения	тыс. чел.	план.	0,73	0,76	0,97	0,71	3,74	4,44	0,16	2,21	13,72
3.2	Минимальная плотность населения	чел./ га	план.	60,99	58,79	91,35	58,73	140,83	239,02	48,19	379,47	134,67
4	Объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения											
4.1	Объекты дошкольного образования	мест	сущ.	-	-	-	-	105	-	-	-	105