



# ТРЕТЬЯГОШЩА

ОФИЦИАЛЬНЫЕ  
ДОКУМЕНТЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ОМСКАЯ ГАЗЕТА  
28.02.2013 № 8 (746)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ МЭРА ГОРОДА ОМСКА

от 21 февраля 2013 года

№ 5-пм

### Об организации и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования некоторых земельных участков

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 19 марта 2013 года в 15 часов в здании Администрации города Омска, расположенном по адресу: город Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1, публичные слушания по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования следующих земельных участков (далее – публичные слушания):

1) земельного участка с кадастровым номером 55:36:09 03 02:16679, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир одноэтажное здание (гараж). Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, улица Чередовая 1-я, дом 13/1, для размещения станции технического обслуживания легковых автомобилей без малярно-жестяжных работ;

2) земельного участка с кадастровым номером 55:36:09 03 02:16676, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, улица Полторацкого, дом 17, для размещения индивидуального жилого дома с прилегающим земельным участком;

3) земельного участка расположенного восточнее строения № 3 по улице Черлакский тракт в Ленинском административном округе города Омска, для размещения дороги местного значения;

4) земельного участка с кадастровым номером 55:36:09 03 02:1582, местоположение установлено относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, улица С.Д. Иванова, дом 13, для размещения индивидуального жилого дома с прилегающим земельным участком;

5) земельного участка с кадастровым номером 55:36:09 02 04:362, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир строение. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, улица 9-я Линия, дом 164, для размещения столовых, кафе, закусочных;

6) земельного участка с кадастровым номером 55:36:09 02 05:3427, местоположение: Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, улица 5-я Линия, на земельном участке расположено здание склада, дом 248А, для размещения административных зданий и офисов коммерческих организаций;

7) земельного участка с кадастровым номером 55:36:12 03 05:3165, местоположение установлено относительно нежилого строения, имеющего почтовый адрес: Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, улица Ермолаева, дом 3А, для размещения шиномонтажной мастерской, мойки легковых автомобилей;

8) земельного участка с кадастровым номером 55:36:12 03 05:3122, местоположение установлено в 32 м южнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, проспект Космический, дом 14Б, для размещения многоквартирного жилого дома средней этажности (5 – 10 этажей);

9) земельного участка с кадастровым номером 55:36:07 04 02:1554, местоположение установлено относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 13-я Амурская, дом 42, для размещения индивидуального жилого дома с прилегающим земельным участком;

10) земельного участка с кадастровым номером 55:36:07 04 02:0521, местоположение установлено относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Герцена, дом 257А, для размещения индивидуального жилого дома с прилегающим земельным участком;

11) земельного участка с кадастровым номером 55:36:07 04 01:702, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 3-я Северная, для размещения гаражей боксового типа;

12) земельного участка с кадастровым номером 55:36:12 01 03:7128, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Съездовская, дом 210, 210А, для размещения индивидуального жилого дома с прилегающим земельным участком;

13) земельного участка с кадастровым номером 55:36:11 02 01:3072, местоположение установлено относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 2-я Рыбачья, дом 7Б, для размещения индивидуального жилого дома с прилегающим земельным участком;

14) земельного участка с кадастровым номером 55:36:14 01 10:68, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, переулок Володарского, дом 9А, для размещения индивидуального жилого дома с прилегающим земельным участком;

15) земельного участка с кадастровым номером 55:36:07 01 07:39, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица 1-я Затонская, дом 15, корпус 1, для размещения многоквартирных жилых домов высокой этажности (11 этажей и более);

16) земельного участка с кадастровым номером 55:36:09 01 05:1007, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 16-этажное здание жилого дома. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Богдана Хмельницкого, дом 38, для размещения многоквартирного жилого дома высокой этажности (11 этажей и более);

17) земельного участка с кадастровым номером 55:36:09 01 05:1006, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 16-этажное здание жилого дома. Участок находится примерно в 8 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Богдана Хмельницкого, дом 38, для размещения многоквартирного жилого дома высокой этажности (11 этажей и более);

18) земельного участка с кадастровым номером 55:36:08 01 16:2156, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом по улице Успешная, дом 1. Участок находится примерно в 5 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Завертяева – улица Успешная, для размещения многоквартирных жилых домов высокой этажности (11 этажей и более).

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска (далее – комиссия):

1) организовать работу по подготовке и проведению публичных слушаний в порядке, установленном Положением о комиссии, утвержденным Постановлением Мэра города Омска от 8 июня 2006 года № 172-п «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области»;

2) на основании заключения о результатах публичных слушаний подготовить и представить рекомендации по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска представить в департамент информационной политики Администрации города Омска:

1) 25 февраля 2013 года документы по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, а также информацию о составе, месте нахождения, приемных днях и часах, контактных телефонах комиссии;

2) 25 марта 2013 года заключение о результатах публичных слушаний.

4. Департаменту информационной политики Администрации города Омска:

1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации;

2) опубликовать в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска документы и информацию, указанные в подпункте 1 пункта 3 настоящего постановления, не позднее, чем за 15 дней до срока, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

3) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации, а также разместить его в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска в срок до 29 марта 2013 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска А.А. Турко.

Мэр города Омска

В.В. Двораковский